

**TAB. 2bis -Fb**

condizioni minime d'intervento: titoli abilitativi e strumenti attuativi Art. 7	modalità di intervento Art. 8	usi ed attività Art. 10	SUR riservata alla destinazione d'uso prevalente %	I m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> densità fondiaria	R/C m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> rapporto di copertura max	H max m altezza massima	N° piani fuori terra	DF m distanza tra i fabbricati	DC m distanza tra i confini
SCIA, PdC	<p><b>comma 1:</b></p> <p>a) recupero: 1), 2), 3), 4), 5);</p> <p>b) nuova costruzione: 1), 2); (3)</p> <p>c) demolizione;</p> <p>d) altri interventi: 1), 4).</p> <p><b>comma 2</b></p>	<p>pubbliche di servizio o di pubblico interesse:</p> <p>m1</p>	<p>pubbliche di servizio o di pubblico interesse</p> <p>&gt;50%</p>	(1)	(1)	(1)	(1)	10,00	5,00 (2)

**PRESCRIZIONI PARTICOLARI TAB. 2bis -Fb**

**parametri edilizi**

- (1) in rapporto alle esigenze tecnico-funzionali della struttura pubblica o di interesse generale.
- (2) derogabile secondo le modalità previste dal codice civile e dal regolamento edilizio.
- (3) La nuova costruzione è ammessa solo per attività ricettive di tipo g4 – Ostelli per la gioventù, limitatamente agli spazi comuni e di servizio destinati all'ostello